

APARTAMENTO

VENTA

 2 dormitorios

 49.3 a 77.7 m²

Unidades desde
USD 149.900

Monte Caseros y Lucas Píriz
La Blanqueada, Montevideo



Características

Entrega

Inmediata

Plantas

5

Unidades

12 DISPONIBLE

12

Garage

8

 Está bajo la ley de vivienda promovida

Amenities

 Ascensor

 Garage

 Seguridad

 Lavanderia

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

Descripción

Es un proyecto ideal para quienes buscan conciliar la vida de barrio con el aire de ciudad. Ubicado en zona La Blanqueada, está a pocas cuadras de los principales puntos de conexión como Av. 8 de Octubre y Bvar. Artigas. Cercano a diversos centros de salud, colegios y universidades. Ventura Terrazas toma su nombre por uno de sus atractivos principales, un área de terrazas destinada a huertas orgánicas, espacios de recreación y reposo. Se ubica en Monte Caseros y Lucas Píriz y su fecha de entrega es en marzo de 2023.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	🏠 Internos	🛏	🚿
205	USD 149.900	No tiene	No tiene	×	UYU 4900	49.9 m²	2 dorm.	1 baño
003 Local Comercial percibe alquiler de \$43500	USD 154.000	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	49.3 m²	Monoamb.	1 baño
307	USD 154.400	No tiene	No tiene	×	UYU 4900	50.1 m²	2 dorm.	1 baño
408	USD 155.900	No tiene	No tiene	×	UYU 4900	49.8 m²	2 dorm.	1 baño
101	USD 155.900	No tiene	No tiene	×	UYU 4900	57.9 m²	2 dorm.	1 baño
201	USD 157.900	No tiene	No tiene	×	UYU 4900	57.9 m²	2 dorm.	1 baño
406	USD 159.900	No tiene	No tiene	×	UYU 4900	51.8 m²	2 dorm.	1 baño
201	USD 161.900	No tiene	No tiene	×	UYU 4900	55.8 m²	2 dorm.	1 baño
401	USD 161.900	No tiene	No tiene	×	UYU 4900	57.9 m²	2 dorm.	1 baño
501	USD 164.400	No tiene	No tiene	×	UYU 4900	57.9 m²	2 dorm.	1 baño
001 Local Comercial percibe alquiler de \$47000	USD 167.000	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	51.7 m²	Monoamb.	1 baño
002 Local Comercial percibe alquiler de \$59900	USD 239.000	No tiene	No tiene	×	UYU 2000	77.7 m²	Monoamb.	1 baño

Garage	Precio	Ubicación	📏 Medidas	⬇️ Altura Máx.	♿
G14	USD 20.500	Subsuelo	0,00m x 0,00m	0,00m	---
G26	USD 19.500	Subsuelo	0,00m x 0,00m	0,00m	---
G27	USD 19.500	Subsuelo	0,00m x 0,00m	0,00m	---

Garage	Precio	Ubicación	 Medidas	 Altura Máx.	
G28	USD 19.500	Subsuelo	0,00m x 0,00m	0,00m	---
G29	USD 19.500	Subsuelo	0,00m x 0,00m	0,00m	---
G31	USD 18.000	Subsuelo	0,00m x 0,00m	0,00m	---
G33	USD 18.000	Subsuelo	0,00m x 0,00m	0,00m	---
G34	USD 18.000	Subsuelo	0,00m x 0,00m	0,00m	---

Ubicación

Monte Caseros y Lucas Píriz
La Blanqueada, Montevideo

Barrio La Blanqueada

La zona urbana posindustrial La Blanqueada se conoce por el estadio Gran Parque Central y los partidos de fútbol en los que participa el equipo profesional Club Nacional, así como por los espacios cubiertos y al aire libre para los encuentros futbolísticos de aficionados. Entre otros puntos de referencia, se incluyen la antigua Casa de la poetisa Juana de Ibarbouro, a quien se retrata en varios murales coloridos cercanos. Los estudiantes aportan un ambiente juvenil a las cantinas informales y a las salas de eventos y espectáculos, como el Montevideo Music Box.

 Es tranquilo

 Es seguro

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

100% · Boleto de compra

Gastos

4% · Ocupación y conexiones

Financiación

☐ Cuenta con financiación propia

☒ Acepta financiación bancaria



Hasta 25 años post ocupación.Valor máx. 80.00%